

名鉄都市開発(株)「名鉄スマイル倶楽部」会員規約

本規約は名鉄都市開発(株)が「名鉄スマイル倶楽部」会員に提供する会員サービスに関し、会員の利用および加入の条件を規定したものです。

第1条《名称》

名鉄都市開発(株)が提供する組織の名称は「名鉄スマイル倶楽部」(以下「本会」)とします。

第2条《事務局》

本会を管理・運営するために「名鉄スマイル倶楽部事務局」(以下「事務局」)を、名古屋市中村区名駅四丁目8番18号 名古屋三井ビルディング北館に設置します。

第3条《目的》

本会は、主として新築マンション、中古マンション、新築戸建住宅及び土地の購入・賃貸物件をご検討されている方に、名鉄都市開発(株)取り扱い物件に関する情報及び名鉄グループの取り扱う商品の情報を提供することを目的とします。

第4条《入会方法》

本会への入会方法は下記のとおりとします。

- (1)本会への入会手続きは随時受け付けております。
- (2)新築分譲マンション・戸建の現地販売センター及び営業所等、仲介店舗にご来訪いただき「お客様アンケート」にご記入いただくか、下記の方法にてご入会いただけます。
- (3)入会金および会費は無料です。

第5条《会員資格》

本規約第4条により申込みの上、事務局の承認を得た方を会員と致します。入会者は本規約を十分に理解し、承認したものとみなします。

※第3条の「目的」に合致しない方(例えば、同業者の業務上の入会等)のご入会はお断りさせていただきます場合があります。

第6条《禁止行為・入会の制限》

本会において会員が得た情報を営利目的、または公序良俗・法令に反する用途に利用できません。

第7条《有効期限》

会員有効期限は原則入会后2年間とさせていただきますが、会員から特段の申し出がない限り、以降1年毎自動更新とさせていただきます。また、「入会継続確認はがき」やお電話、またはe-mail等で継続の確認をさせていただくことがあります。

第8条《会員特典》

本会会員への特典は下記のとおりとします。また、特典の内容等については予告なく変更させていただきます場合があります。予めご了承ください。

- (1)物件情報の優先的提供(一般向け情報に先駆けていち早く情報を提供いたします)
- (2)会員優先分譲(会員優先分譲を実施する物件において会員優先分譲住戸にお申込みいただけます。分譲方法については、物件ごとに異なります。購入希望者複数の場合、抽選とさせていただきます場合があります。)
- (3)各種セミナー(マンション及び戸建の構造説明会、住宅ローン相談会などのさまざまな住まいに関するセミナー・講演会等)へのご案内
- (4)リフォーム・引越し・家具購入のお手伝い(お住まいのリフォームの相談や引越し、マンションや戸建の家具などご案内いたします。)

第9条《退会・失効》

事務局は会員より退会の申し出があった場合、速やかに退会手続きを行います。但し、退会手続きには一定の期間を要しますので退会のお申し出後も情報の提供が行われる場合があります。尚、会員が下記事項に該当すると認められた場合、予告なしに退会手続きをとらせていただくことがあります。

- (1)機関誌等の送付物やe-mailがあて先不明で返送されたとき。
- (2)会員が住宅を購入した場合。
- (3)会員の住宅購入意思が消滅したと事務局が判断したとき。

(4)会員が本規約第6条に該当する行為を行ったとき。

(5)その他会員組織の運営上支障が生じると事務局が判断したとき。

第10条《変更連絡》

会員は入会時に申し出た「住所・連絡先・希望条件等」の変更があった場合、速やかに事務局にお届けください。

第11条《個人情報類の取扱》

個人情報の取扱については上記 ◆名鉄都市開発の個人情報の取扱について◆ をご覧ください。

第12条《その他》

(1)本契約の名称・内容等を変更させていただく場合がございます。

(2)会員への情報提供の遅延・未達による一切の障害に対し、名鉄都市開発(株)は責任を負いません。

(3)本規約の条項または本規約に定めのない事項について紛争が生じた場合、双方誠意をもって協議し、解決にあたるものとします。

(4)本規約に関する準拠は日本法とし、紛争の解決に当たっては名古屋地方裁判所を第一審専属管轄裁判所とします。

◎お電話による申込み(後日、会員規約送付)

末尾記載の事務局までご連絡ください。

◎ホームページからのお申込み

<https://www.m-cd.co.jp>

<お問い合わせ>

名鉄都市開発株式会社

分譲事業本部 名古屋事業部 販売グループ

〒450-0002 名古屋市中村区名駅四丁目8番18号

名古屋三井ビルディング北館

☎ (052) 581-1223